

中科高盛咨询集团有限公司关于江西旅游商贸职业学院后勤管理处 2025年第二批校内公共区域应急与零星维修项目竞争性磋商采购公 告

项目概况

江西旅游商贸职业学院后勤管理处2025年第二批校内公共区域应急与零星维修项目 招标项目的潜在投标人应在 江西省公共资源交易网（网址：<http://jxsggzy.cn/web/>） 获取招标文件，并于 2025年11月26日 10点00分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况：

项目编号：ZKGSNC-2025-ZC021

项目名称：江西旅游商贸职业学院后勤管理处2025年第二批校内公共区域应急与零星维修项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：520000.00 元

最高限价：520000.00 元

采购需求：

采购条目编号	采购条目名称	数量	单位	采购预算（人民币）	技术需求或服务要求
赣购 2025B000133909	后勤管理处2025 年第二批校内公共 区域应急与零星维 修施工单位招标	1	项	520000.00元	详见公告附件

合同履行期限：壹年（从合同签订之日起12个月或金额使用完截止）。

本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；（1）具有独立承担民事责任的能力（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（3）具有履行合同所必须的设备和专业技术能力（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。（6）法律、行政法规规定的其他条件 1.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。 2.供应商被“信用中国”列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的、被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单(处罚期限尚未届满的)，不得参与本项目的政府采购活动。 3.为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得参加本项目的政府采购活动。 4.本项目落实的政府采购政策：（1）本项目为专门面向中小企业采购的项目。（2）本项目落实促进中小企业发展政策、监狱企业扶持政策、残

疾人就业政府采购政策等，具体内容详见采购文件。5.其他资格条件：（1）具有建筑工程施工总承包叁级（含）以上资质。（2）本项目的项目负责人具有二级或二级以上注册建造师证书（专业：建筑工程，证书上的单位名称须与供应商名称一致，不含临时执业证书）和安全考核B证（证书上的单位名称须与供应商名称一致）。（3）具有有效的《安全生产许可证》。（4）外埠来赣施工单位根据《关于优化省外进赣建设工程企业信息登记服务和管理的通知》（赣建字[2021]4号）要求办理企业进赣信息管理系统登记；根据赣建城镇[2021]19号文，江西住建云不再办理省外进赣施工企业单项工程投标信息登记。

三、获取采购文件：

时间：2025年11月14日 00:00 至 2025年11月20日 23:30

地点：江西省公共资源交易网（网址：<http://jxsggzy.cn/web/>）

方式：网上报名和下载磋商文件。

售价：0.0元

四、响应文件提交：

2025年11月26日 10点00分（北京时间）（从磋商文件开始发出之日起至供应商提交首次响应文件截止之日止不得少于10日；从谈判文件开始发出之日起至供应商提交首次响应文件截止之日止不得少于3个工作日；从询价通知书开始发出之日起至供应商提交响应文件截止之日止不得少于3个工作日）

地点：江西省公共资源交易中心（南昌市东湖区省府西二路3号发改委综合楼12楼）第5开标室

五、开启：

2025年11月26日 10点00分（北京时间）

地点：江西省公共资源交易中心（南昌市东湖区省府西二路3号发改委综合楼12楼）第5开标室

六、公告期限：

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜：

①、潜在供应商须在江西省公共资源交易网（网址：<https://www.jxsggzy.cn/web/>）门户网站注册、办理江西省CA数字证书与电子签章后方可参加本项目，未办理确认手续之前将无法参与本次采购活动。②、本项目采用“不见面开标”系统开标，各供应商通过不见面开标大厅线上参与，不需到现场参加磋商。届时供应商需确保自己的电脑环境、CA数字证书、网络等状况良好，以免影响参与交易活动。供应商应能够熟练操作新点系统，因业务不熟悉而导致的一切后果由供应商自行承担。法定代表人或授权委托人在项目磋商期间必须保持在线状态，随时通过“不见面开标”系统接收磋商小组的磋商或询标等信息，当手机收到评审专家询标时系统发出的短信通知或语音通知后，应立即在“不见面”开标大厅

响应询标指令。供应商未在线或不接收评审专家询标指令，后果由供应商自行承担。**③、响应文件解密时间:**在采购代理机构宣布开始解密响应文件后，所有供应商在**20分钟**内必须完成解密。若在规定时间内供应商未解密完成，解密无效，系统将其响应文件退回。**④、本项目进行磋商时，二次报价（最后报价）时间为**20分钟**，当系统显示“结束报价”，则无法进行再次报价，**20分钟**内未完成二次报价（最后报价）的，视为退出磋商。**如单位被废标，则单位也将无法进行报价，不计入排名中。**⑤、供应商网上操作或响应文件制作遇到问题可拨打交易平台咨询热线**400-998-0000**。**

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系：

1.采购人信息

名称：江西旅游商贸职业学院

地址：南昌经济技术开发区丁香路1号

联系方式：13677087001

2.采购代理机构信息

名称：中科高盛咨询集团有限公司

地址：江西省南昌市西湖区金环路318号鸿亿朝阳滨江大厦1号楼2002室

联系方式：19100118224

3.项目联系方式

项目联系人：杨先生

电话：19100118224